

# Assicurazione per eventi catastrofici

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni (DIP aggiuntivo Danni)



Prodotto Mediolanum Impresa Eventi Catastrofici

Data di realizzazione 31/03/2025. Il DIP aggiuntivo Danni pubblicato è l'ultimo disponibile.

## Scopo

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, con particolare riguardo alle coperture assicurative, alle limitazioni, alle esclusioni, ai costi nonché alla situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

## Società

**Mediolanum Assicurazioni S.p.A.**, Sede Legale e Direzione: Palazzo Meucci, Via Ennio Doris, 20079 - Basiglio (MI); tel. 02.9049.1; sito internet: [www.mediolanumassicurazioni.it](http://www.mediolanumassicurazioni.it); e-mail: info.mediolanum.assicurazioni@mediolanum.it; PEC: mediolanumassicurazioni@pec.mediolanum.it.

Compagnia di assicurazione di diritto italiano appartenente al Gruppo Assicurativo Mediolanum iscritto al n. 055 dell'Albo dei Gruppi Assicurativi – Società con unico Socio.

Con riferimento all'ultimo bilancio d'esercizio approvato, il patrimonio netto dell'impresa è pari a 54.127.622,33 euro e il risultato economico di periodo è pari a 17.182.602 euro.

Con riferimento alla situazione di solvibilità, il valore dell'indice di solvibilità (solvency ratio) è 218,4%. La relazione sulla solvibilità e sulla condizione finanziaria dell'impresa (SFCR) è disponibile sul sito internet di Mediolanum Assicurazioni S.p.A. (<https://www.mediolanumassicurazioni.it/relazione-solvibilita-condizione-finanziaria>).

Al contratto si applica la Legge Italiana.

## Prodotto



### Che cosa è assicurato?

Per la garanzia, prevista da questa polizza, l'ampiezza dell'impegno della Compagnia è rapportato alle somme massime pagabili (i massimali), contrattualmente previste o concordate con l'impresa contraente.



### Che cosa NON è assicurato?

#### Rischi esclusi

Oltre a quanto indicato nel DIP Danni, la Compagnia non può aprire nuove polizze se raggiunge il proprio limite di tolleranza all'assunzione del rischio.



### Ci sono limiti di copertura?

**Esclusioni per la copertura terremoto.** Oltre a quanto indicato nel Dip Danni, si elencano i casi in cui l'impresa contraente non ha diritto a ricevere alcun indennizzo per danni: da eruzione vulcanica, bradisismo, subsidenza, valanghe e slavine; da alluvione, inondazione, esondazione, allagamento, mareggiata; umidità, stillicidio, trasudamento, infiltrazione e penetrazioni di acqua marina, anche se conseguenti a terremoto; da emanazione di calore o radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo o da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche conseguenti a terremoto; da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, se non connesse al diretto effetto del terremoto sul fabbricato e qualsiasi altra causa derivante dall'intervento diretto o indiretto dell'uomo.

**Esclusioni per la copertura frana.** Oltre a quanto indicato nel Dip Danni, si elencano i casi in cui l'impresa contraente non ha diritto a ricevere alcun indennizzo per danni: da terremoto, alluvione, inondazione e esondazione; da eruzioni vulcaniche, bradisismo e subsidenza valanghe, slavine; da movimento, scivolamento o distacco graduale di roccia, detrito o terra; da frane dovute ad errori di progettazione/costruzione nel riporto o di lavoro di scavo di pendii naturali o artificiali purché il franamento si sia verificato nei 10 anni successivi all'effettuazione di tali lavori.

**Esclusioni per la copertura alluvione, esondazione, inondazione.** Oltre a quanto indicato nel Dip Danni, si elencano i casi in cui l'impresa contraente non ha diritto a ricevere alcun indennizzo per danni: da mareggiata, marea, maremoto, penetrazione di acqua marina; da variazione della falda freatica, umidità, stillicidio, trasudamento, infiltrazione e allagamento dovuto dall'impossibilità del suolo di drenare e/o assorbire l'acqua e conseguente accumulo causato da piogge brevi ma di elevatissima intensità (c.d. bombe d'acqua); da mancata o anomala produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, se non connesse al diretto effetto dell'inondazione o dell'alluvione sul fabbricato e qualsiasi altra causa derivante dall'intervento diretto o indiretto dell'uomo.

	<b>A chi è rivolto questo prodotto?</b>
È l'assicurazione pensata per le imprese iscritte al pubblico registro ai sensi del Codice Civile, che hanno sede legale in Italia oppure sede legale all'estero ma con stabile organizzazione nel territorio italiano, per tutelare terreni e fabbricati, impianti e macchinari, attrezzature industriali e commerciali di loro proprietà o che utilizzano nella loro attività d'impresa, da questi eventi catastrofali: terremoto, alluvione/inondazione/esondazione, frana.	
	<b>Quali costi devo sostenere?</b>
La quota parte percepita dal distributore Banca Mediolanum con riferimento all'intero flusso commissionale del prodotto è pari al 18%.	
<b>COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?</b>	
<b>All'impresa assicuratrice</b>	<i>I reclami verso Mediolanum Assicurazioni S.p.A. dovranno essere indirizzati a: Mediolanum Assicurazioni S.p.A., Ufficio Reclami, via Ennio Doris - Palazzo Meucci - Milano 3 - 20079 Basiglio (MI), anche trasmessi via fax al numero 02/9049.2649 o via e-mail all'indirizzo <a href="mailto:ufficioreclami@mediolanum.it">ufficioreclami@mediolanum.it</a> oppure all'indirizzo di posta elettronica certificata <a href="mailto:ufficioreclami@pec.mediolanum.it">ufficioreclami@pec.mediolanum.it</a>. La Compagnia fornisce riscontro al reclamante entro 45 giorni.</i>
<b>All'IVASS</b>	<i>In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, è possibile rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: <a href="mailto:ivass@pec.ivass.it">ivass@pec.ivass.it</a>. Info su: <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a>.</i>
<b>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:</b>	
<b>Mediazione</b>	<i>Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito <a href="http://www.giustizia.it">www.giustizia.it</a> (Legge 9/8/2013, n. 98) – Sistema alternativo obbligatorio.</i>
<b>Negoziazione assistita</b>	<i>Tramite richiesta del proprio avvocato all'Impresa.</i>
<b>Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>L'impresa contraente e la Compagnia possono decidere che a valutare un sinistro siano 2 periti nominati uno per parte. Se tra loro non c'è accordo ne viene scelto insieme un terzo. Se non c'è accordo sulla scelta, quest'ultimo viene indicato dal Presidente del Tribunale che è competente (in termini giuridici ha giurisdizione) nel luogo in cui si è verificato il sinistro. Alle decisioni non ci si potrà opporre (in termini giuridici le decisioni sono vincolanti e non impugnabili) e non si potrà nemmeno chiedere una nuova valutazione tranne nei casi in cui ci sia stata violenza, volontà di danneggiare una delle parti, errore o violazione di accordi contrattuali.</i></li> <li>- <i>Per la risoluzione delle liti transfrontaliere è possibile presentare reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET o della normativa applicabile.</i></li> </ul>
<b>REGIME FISCALE</b>	
<b>Trattamento fiscale applicabile al contratto</b>	Al premio di polizza è applicata un'imposta del 22,25%, comprensiva dell'addizionale antiracket-antiusura dell'1%.

### AVVERTENZA

**PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. HOME INSURANCE), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE POTRAI CONSULTARE TALE AREA E UTILIZZARLA PER GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.**